

Política de Cookies

Versão 1.0 Junho 2026

A VERA. Valuation. Engineering. Real Estate. Advisory. ("Vera") está empenhada em protegê-lo e a quaisquer dados (anónimos ou de outra natureza) que possamos recolher sobre si online. A Política de Cookies abaixo explica como utilizamos Cookies, porque os utilizamos, e como isso nos permite melhorar os nossos serviços. Também lhe diz como pode gerir os Cookies armazenados no seu dispositivo.

Tal como muitos outros websites, usamos "Cookies" para nos ajudar a recolher e armazenar informações sobre utilizadores nos nossos websites. Ao utilizar o nosso website (através de qualquer dispositivo) concorda com a nossa Política de Cookies, para além de quaisquer outros termos e condições aplicáveis.

Reservamo-nos o direito de alterar a nossa Política de Cookies. Quaisquer alterações serão aqui plasmadas e tornar-se-ão efetivas imediatamente. A utilização contínua dos nossos websites pelo utilizador demonstra que concorda com tais mudanças.

O que são Cookies?

Um Cookie é um pequeno ficheiro que pede ao seu navegador permissão para ser colocado no disco rígido do seu computador. Assim que concorda, o ficheiro é adicionado, e o cookie ajuda a analisar o tráfego web ou avisa-o quando visita um determinado website.

Os Cookies efetuam tarefas diferentes e úteis ao recolher e lembrar informações sobre as suas preferências, ou seja, gostos e aversões. Estes permitem que as aplicações web atendam ao utilizador como um indivíduo ao mesmo tempo que ajudam a aplicação web a adaptar as suas operações às necessidades daquele.

Existem diferentes tipos de Cookies. Todos os Cookies são ou de sessão ou persistentes. Estes são explicados infra:

Cookies de Sessão ou Persistentes

- Os **Cookies de Sessão** mantêm-se apenas na duração da sua visita a um website e são eliminados quando fecha o seu navegador. Dão suporte a tarefas como permitir que um website identifique que um utilizador de um determinado dispositivo está a navegar de página em página, apoiando a segurança do website ou a sua funcionalidade básica.
- Os **Cookies Persistentes** mantêm-se depois de ter fechado o seu navegador e permitem que um website se lembre das suas ações e preferências. O tempo que cada Cookie permanece no disco rígido do seu computador varia e é específico de cada Cookie individual. Sempre que possível, estabelecemos uma duração máxima de 12 meses para este tipo de Cookies.

Cookies Originais e de Terceiros

- Os **Cookies Originais** são aqueles definidos pelo website da Vera Services ou em nome da Vera Services. Estes permitem que o website corra a um nível ideal e melhore a experiência do utilizador. Também são usados para lembrar as suas preferências.
- Os **Cookies de Terceiros** são aqueles que são criados por empresas ou fornecedores externos. Estes Cookies são suscetíveis de ser Cookies de desempenho e direcionamento, incluindo Cookies de análise para nos permitir monitorizar e otimizar o nosso website.

Em geral, os Cookies ajudam-nos a proporcionar uma melhor experiência de utilizador no website, permitindo-nos monitorizar quais as páginas que considera úteis e quais não considera. Um Cookie não nos dá acesso ao seu computador ou qualquer informação sobre si, além dos dados que escolhe partilhar connosco, que serão apreendidos pelo Cookie no seu disco rígido.

A Vera Services usa **Cookies de Sessão** para identificar que páginas estão a ser usadas e para fins de segurança de uso do website. Isto ajuda-nos a analisar dados sobre o tráfego de páginas web e a melhorar o nosso website para adaptá-lo às necessidades dos clientes. Só usamos esta informação para fins estatísticos e de análise. Estes Cookies não contêm nenhuma informação pessoal e são removidos do seu dispositivo assim que sai do website.

A Vera Services utiliza **Cookies Persistentes** para nos permitir analisar visitas de clientes ao nosso website. Estes Cookies ajudam-nos a entender como os utilizadores chegam até ao nosso website e o utilizam, para que possamos melhorar o nosso serviço. A Vera Services não utiliza Cookies Persistentes para fornecer publicidade direcionada com base no histórico de navegação do dispositivo.

Cookies que usamos

Para aceder ao website da VERA, deve interagir com o nosso Cookie banner para garantir que nos fornece permissão para que usemos Cookies.

Não pode interagir com o website até ter aceite as suas preferências de Cookie. Esta alteração foi feita para cumprir com a orientação da Comissão Nacional de Proteção de Dados (CNPd).

Os cookies que utilizamos são os seguintes:

- **_ga** Este cookie é instalado pelo Google Analytics. O cookie **_ga** é usado para distinguir os utilizadores e expira após 2 anos (categoria: Site Performance and Analytical).
- **_ga_ <container-id>** Este cookie é instalado pelo Google Analytics. **_gat** cookie é usado para persistir o estado da sessão e expira após 2 anos (categoria: Site Performance and Analytical).

Ao utilizar o website da Vera Services, concorda que os Cookies acima descritos podem ser colocados no seu dispositivo. No entanto, pode bloqueá-los seguindo os métodos descritos abaixo.

Se não quiser aceitar Cookies e como remover Cookies

Pode, a qualquer momento, alterar as definições no seu navegador de Internet para aceitar todos os Cookies, notificá-lo quando um Cookie estiver definido, ou não receber Cookies.

Ao desligar os Cookies (exceto Cookies estritamente necessários que estão sempre habilitados) poderá perder alguma funcionalidade, e alguns serviços podem não ser capazes de lhe ser fornecidos. Além disso, irá impedir-nos de obter informações de análise valiosas que nos ajudem a melhorar o conteúdo e a funcionalidade do nosso website.

Se pretender eliminar quaisquer Cookies que já estejam no seu computador, consulte as instruções do seu software de gestão de ficheiros para localizar o ficheiro ou diretório que armazena os Cookies.

Para mais informações sobre Cookies, para além de ajuda sobre como os desativar e eliminar, visite [All About Cookies](#) ou [Introduction to cookies | About Cookies](#).